

Säviän vesiosuuskunta

Kissakuusentie 8
72100 Karttula

SÄVIÄN VESIOSUUSKUNNAN TOIMINTAKERTOMUS 2021

Säviän vesiosuuskunnan historia

Säviän vesiosuuskunta on perustettu vuonna 2006, jolloin alkoi Keitele-Pielavesi välisen runkolinjan suunnittelu. Kuljetusliike Järveläinen Oy Keiteleeltä toimi runkolinjan urakoitsijana ja linja saatiin valmiiksi vuonna 2008. Säviän vesiosuuskunnan verkostoja on rakennettu 2 eri rakennusvaiheessa. Molempien vaiheiden urakoitsijana toimi Koneurakointi Aimo Tikkanen ja verkostoja rakennettiin vuosina 2010-2012. Kesäkuusta 2016 lähtien Karttulan vesiosuuskunta on toiminut Säviän vesiosuuskunnan isännöitsijänä. Isännöintisopimuksen kautta Karttulan vesiosuuskunta hoitaa Säviän vesiosuuskunnan hallinnon, sekä toimii osuuskunnan toimitusjohtajana.

Toiminta vuoden aikana

Jätevesiverkoston linja- ja välipumppaamoiden huolto- ja tarkastuskierroksia tehtiin 2 kappaletta vuoden aikana. Huolto- ja tarkastuskierrokset hoitivat hallituksen jäsenet Hannu Karhunen ja Pekka Jääskeläinen. Muutoin osuuskunnan toiminta on ollut normaalia asioiden ja talouden hoitoa, sekä huoltojen ja korjausten organisointia. Korona pandemia ei ole vaikuttanut merkittävästi osuuskunnan toimintaan.

Rakentaminen

Verkostoon ei liittynyt uusia kiinteistöjä vuoden 2021 aikana, eikä osuuskunta tehnyt verkoston rakentamista vuonna 2021.

Katsaus tulevaan

Osuuskunnalla ei ole suunnitteilla suuria rakennushankkeita. Osuuskunnan toiminta jatkuu normaaliin tapaan. Verkoston huolto, tarkastus ja ylläpito toimintaa kehitetään mahdollisuuksien mukaan. Varautumissuunnitelmaan ja valvontatutkimusohjelmaan tehdään tarvittavat päivitykset vuoden 2022 aikana. Jätevesiverkoston vuotovesien määrää seurataan ja uusien vuotopaikkojen kartoitusta jatketaan, mikäli tarvetta ilmenee. Vesijohto- ja jätevesiviemäriverkoston toimintavarmuuteen ja ylläpitoon varaudutaan taloudellisesti.

Kokoukset ja organisaatio

Varsinainen osuuskuntakokous pidettiin 27.5.2021. Hallitus on tilikauden aikana kokoontunut 3 kertaa ja sen kokoonpano osuuskuntakokouksen jälkeen oli seuraava:

varsinainen jäsen

Kari Nuutinen, pj.

Pasi Kolehmainen, vpj.

Heikki Korhonen

Pekka Jääskeläinen

Maija-Liisa Kymäläinen

Hannu Karhunen, varajäsen

Risto Ikäheimo, varajäsen

Hannu Jylhäsalmi, varajäsen

Osuuskunnan toimitusjohtajana on toiminut Tuomo Laitinen Karttulan vesiosuuskunnasta 1.6.2016 alkaen, tilintarkastusyhteisönä Juha Tissari Oy ja tilintarkastajana Juha Tissari, KHT, HT.

Taksat

Osuuskunnan perimä vesimaksu 1.5.2019 lukien oli 1,40 euroa/m³ ja jätevesimaksu 4,30 euroa/m³. Perusmaksuna vesiasiakkailta on laskutettu 9,50 €/kk, jäteveden perusmaksu on ollut 14,00 €/kk. Kaikkiin hintoihin lisätään voimassa oleva arvonlisävero, joka vuonna 2021 oli 24 %. Taksoissa ei ollut muutoksia vuonna 2021. Osuuskuntakokouksen 20.5.2016 päätöksen mukaisesti perusmaksua laskutetaan kaikilta kiinteistöiltä, jotka ovat maksaneet liittymismaksun. Vesiosuuskunta ostaa vettä Keitelelen vesilaitokselta ja Pielaveden vesilaitokselta, sekä toimittaa jäteveden Pielaveden vesilaitokselle.

Veden laatu

Säviän vesiosuuskunnan toimittama vesi oli vuonna 2021 laadultaan tasalaatuista ja täytti kaikilta osin talousvesiasetuksen laatuvaatimukset ja suositukset. Vesinäytteiden tulokset on julkaistu osuuskunnan internet sivuilla, jossa tulokset julkaistaan aina jatkossa.

Veden ostot m³	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Pielavesi	1589	1225	1616	6299	17956	15931	16000
Keitele	10594	10092	10857	6985	177	259	451
Yhteensä	12183	11317	12473	13284	18133	16190	16451
Laskutettu	12235	10532	12348	13417	16044	18027	13455
EROTUS					-2089	+1837	-2996
Jäteveden laskutus m³	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Osakkailta laskutettu	5169	4598	4860	4700	5380	4593	4313
Puhdistamoille toimitettu							
Pielavesi	7580	7979	6352	6073	5660	6382	6182
EROTUS	-2411	-3381	-1492	-1373	-280	-1789	-1869

Poistot

Tilikaudella on kirjattu poistosuunnitelman mukaiset tasapoistot, poistosuunnitelma on esitetty taaseen liitetiedoissa. Tilikauden poistojen yhteismäärä on 25.440,08 euroa.

Tilikauden tulos

Tilikauden kirjanpidollinen tulos osoittaa 13.155,39 euron alijäämää. Hallitus esittää, että alijäämä kirjataan osuuskunnan vapaaseen omaan pääomaan tilille 'edellisten tilikausien tulos' eikä osinkoa jaeta.

Tuloslaskelma

3

Säviän Vesiosuuskunta, Y-tunnus: 2067997-0

Sivu 1 / 1
02.03.2022

Ajalta	01.01.2021 - 31.12.2021	01.01.2020 - 31.12.2020
Virallinen kaava - Oy, lyhyt		
Tuloslaskelma		
Liikevaihto	66 021,58	73 965,83
Materiaalit ja palvelut		
Aineet, tarvikkeet ja tavarat		
Ostot tilikauden aikana	-31 364,20	-32 465,62
Materiaalit ja palvelut yhteensä	-31 364,20	-32 465,62
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	-1 590,00	-1 110,00
Henkilösivukulut		
Eläkekulut	-49,60	-52,21
Muut henkilösivukulut	-18,21	-12,86
Henkilöstökulut yhteensä	-1 657,81	-1 175,07
Poistot ja arvonalentumiset	-25 440,08	-24 788,48
Liiketoiminnan muut kulut	-21 244,79	-17 668,46
LIIKEVOITTO (-TAPPIO)	-13 685,30	-2 131,80
Rahoitustuotot ja -kulut	529,91	881,19
VOITTO (TAPPIO) ENNEN SATUNNAISIA ERIÄ	-13 155,39	-1 250,61
VOITTO (TAPPIO) ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA	-13 155,39	-1 250,61
TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)	-13 155,39	-1 250,61

Ajalta	31.12.2021	31.12.2020
V a s t a a v a a		
PYSYVÄT VASTAAVAT		
Aineettomat hyödykkeet	32 300,00	32 300,00
Aineelliset hyödykkeet	741 844,43	764 494,51
PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ	774 144,43	796 794,51
VAIHTUVAT VASTAAVAT		
Lyhytaikaiset saamiset		
Myyntisaamiset	4 898,40	6 862,62
Muut saamiset	234,90	0,00
Lyhytaikaiset saamiset yhteensä	5 133,30	6 862,62
Rahat ja pankkisaamiset	72 198,07	82 164,76
VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ	77 331,37	89 027,38
V a s t a a v a a Y h t e e n s ä	851 475,80	885 821,89

Ajalta	31.12.2021	31.12.2020
Vastattava		
OMA PÄÄOMA		
Osuuspääoma		
Osuuspääoma	25 900,00	25 900,00
Rahastot		
Lainantakaismaksurahasto	336 319,00	316 039,12
Edellisten tilikausien voitto (tappio)	-196 036,43	-194 785,82
Tilikauden voitto (tappio)	-13 155,39	-1 250,61
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	153 027,18	145 902,69
VIERAS PÄÄOMA		
Pitkäaikainen vieras pääoma		
Lainat rahoituslaitoksilta	108 449,76	149 136,00
Liittymismaksuvelat	568 200,00	568 200,00
Pitkäaikainen vieras pääoma yhteensä	676 649,76	717 336,00
Lyhytaikainen vieras pääoma		
Lainat rahoituslaitoksilta	16 000,00	16 000,00
Ostovelat	4 548,31	1 728,34
Muut velat	1 250,55	4 854,86
Lyhytaikainen vieras pääoma yhteensä	21 798,86	22 583,20
VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ	698 448,62	739 919,20
Vastattavaa Yhteensä	851 475,80	885 821,89

TASEEN LIITETIEDOT

SÄVIÄN VESIOSUUSKUNTA

OSAKASLUETTELO 31.12.2021

Liittymiä tilikauden päättyessä on yhteensä 108 kpl, jätevesiliittymiä on 100 kpl ja vesiliittymiä 105 kpl. Näistä seitsemällä on vain vesiliittymä ja yhdellä vain jätevesiliittymä.

Osuusmaksu on 200 euroa ja taseen osuuspääoma 25.900 euroa.

Tilinpäätöksen laatimista koskevat liitetiedot:

Tilinpäätös on laadittu pienyrityssäännöstöä noudattaen PMA 2 ja 3 lukujen mukaisesti.

Arvostusperiaatteet:

Arvostamisessa tarkastellaan verkostojen rakennusteknistä arvoa.

Osuuskunnan myyntisaamiset on arvostettu nimellisarvoonsa.

Jaksotusperiaatteet:

Osuuskunnan kirjanpitoon kirjataan enintään verotuksessa hyväksyttävät poistot.

Poistosuunnitelman mukaan verkosto ja sen laitteet poistetaan 40 vuoden tasapoistoina, verkostoihin rakentamisen aikaan asennettuja koneita ja laitteita ei ole eritelty omille tasetileille.

Verkoston poistot vuosittain ovat 24.604,86 euroa

Korjaushankintojen pumput ja laitteet kirjataan omalle kalustotilille ja niiden menojäännöspoistona kirjataan 25%.

Tuloslaskelmaa koskevat liitetiedot:

Liitetiedot henkilöstöstä ja palkoista/palkkioista:

Yhtiön palveluksessa ei ole vakituista palkattua henkilöstöä. Maksetut tuntipalkat ovat 200 euroa ja kokouspalkkiot 1.390 euroa, henkilösivukulut ovat yhteensä 67,81 euroa. Vesi-isännöintiä hoitaa Karttulan Vesiosuuskunta, 1.2.2020 lukien taloushallintopalvelut on maksettu suoraan Tili ja Isännöinti Oksman Oy:lle, joka aikaisemmin teki vastaavan työn Karttulan Vesiosuuskunnan kautta. Kokonaiskustannukset tilikaudelta ovat yhteensä 9.300 euroa.

Säviän vesiosuuskunta on maksanut ostopalveluna tilintarkastuksesta 580,00 euroa.

Taseen vastattavia koskevat liitetiedot:

Oman pääoman erien muutokset:

Oma pääoma	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2019
Osuuspääoma 1.1.	25.900,00	25.900,00	25.700,00
Muutos tilikaudella	0,00	0,00	200,00
Osuuspääoma yhteensä	25.900,00	25.900,00	25.900,00
Lainan takaisinmaksu- rahasto 1.1.	316.039,12	297.752,56	281.159,28
Lisäys tilikaudella	20.279,88	18.286,56	16.593,28
Rahasto yhteensä	336.319,00	316.039,12	297.752,56
Ed. tilikausien tulos	-196.036,43	-194.785,82	-170.631,64
Tilikauden tulos	- 13.155,39	- 1.250,61	-24.154,18
Tilikausien tulokset yht.	-209.191,82	-196.036,43	-194.785,82
Oma pääoma yhteensä	153.027,18	145.902,69	128.866,74

Tilikauden tuloksen muodostuminen

Aikaisempiin rakennusvaiheisiin kohdistuvan lainaosuuslaskutuksen tuotot kirjataan tilikauden aikana tuloslaskelmaan, mutta tilinpäätöksen yhteydessä osakkaiden lainojen lyhennyksiä vastaava määrä rahoitustuotoista siirretään lainan takaisinmaksurahastoon.

Vieraan pääoman erittely**Pitkäaikainen vieras pääoma****Lainat rahoituslaitoksilta**

Osuuskunnan laina rahoituslaitokselta tilikauden päättyessä on 124.449,76 euroa, laina on Pielaveden kunnan takaama. Lainaa lyhennettiin tilikaudella 40.686,24 euroa, josta osuuskunnan vastattavana ollut osuus, 20.699,82 euroa, maksettiin pois. Vuoden 2022 lainojen lyhennysohjelman mukaiset lyhennykset ovat 16.000 euroa.

Osuuskunnan osakkaista 65 kappaleella oli vuoden vaihteessa lainaosuutta jäljellä, osakkaan jäljellä oleva lainaosuus 31.12.2021 on 1.893,28 euroa, joten osakkaiden vastattavana oleva lainamäärä on yhteensä 123.063,20 euroa. Laina päättyy helmikuussa 2031.

Muut velat; liittymismaksut

Palautus- ja siirtokelpoisten liittymismaksujen yhteismäärä on 568.200,00 euroa. Osuuskunnan sääntöjen mukaan liittymismaksu palautetaan, kun osuuskunnan palvelujen käyttö lakkaa kiinteistöllä rakennusten ja rakennuspaikan poistuessa pysyvästi käytöstä ja kun liittymissopimus irtisanotaan.

Vastuut ja vakuudet

Säviän Vesiosuuskunta ei ole antanut vakuuksia eikä pantteja, lainojen vakuutena on Pielaveden kunnan takaus.

Vahvistetut tappiot

Säviän vesiosuuskunnalla on verotuksessa vahvistettuja käyttämättömiä tappioita vuosilta 2011-2020 yhteensä 191.132,21 euroa.

Säviän vesiosuuskunta

Käytetyt kirjanpitokirjat

Sidottu kirja, joka käsittää tuloslaskelman, taseen, liitetiedot ja allekirjoitukset sekä tase-erittelyn ja henkilöluettelon ja tililuettelo, pääkirja ja päiväkirja. Tilinpäätöksen on laatinut Tili ja Isännöinti Oksman Oy, Anja Oksman.

Tositelajit:

Kirjanpitotositteet, n:ot 1 – 52

Muistiotositteet, n:ot 1001-1029

Alv-tositteet, n:ot 9001-9012

Hallituksen allekirjoitukset

Karttulassa 2. päivänä maaliskuuta 2022



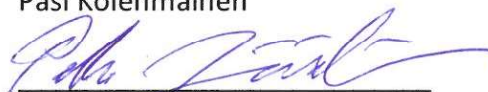
Kari Nuutinen, pj.



Pasi Kolehmainen



Hannu Karhunen



Pekka Jääskeläinen



Maija-Liisa Kymäläinen



Tuomo Laitinen, tj.

Tilinpäätösmerkintä

Tilintarkastuksesta on tänään annettu lausunto.

_____ ssa _____ päivänä _____ kuuta 2022

SIGNATURES**ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 8 pages before this page

Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua

Dette dokument indeholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

authority to sign

representative

custodial

asemavaltuus

nimenkirjoitusoikeus

huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt

firmateckningsrätt

förvaltare

autoritet til å signere

representant

foresatte/verge

myndighed til at underskrive

repræsentant

frihedsberøvende