

## **Säviän vesiosuuskunta**

**1.1.-31.12.2022**

**Tilinpäätös**

**Toimintakertomus**

**Tuloslaskelma**

**Tase**

**Liitetiedot**

**Allekirjoitukset**

**Tase-erittely**

**Lainaosuusluettelo**

**Myyntisaamisten erittely**

**Tuloslaskelmat kustannuspaikoittain**

**Tililuettelo**

**Pääkirja**

**Päiväkirja**

## Säviän vesiosuuskunta

Kissakuusentie 8

72100 Karttula

## SÄVIÄN VESIOSUUSKUNNAN TOIMINTAKERTOMUS 2022

### Säviän vesiosuuskunnan historia

Säviän vesiosuuskunta on perustettu vuonna 2006, jolloin alkoi Keitele-Pielavesi välisen runkolinjan suunnittelu. Kuljetusliike Järveläinen Oy Keiteleeltä toimi runkolinjan urakoitsijana ja linja saatiin valmiiksi vuonna 2008. Säviän vesiosuuskunnan verkostoja on rakennettu 2 eri rakennusvaiheessa. Molempien vaiheiden urakoitsijana toimi Koneurakointi Aimo Tikkanen ja verkostoja rakennettiin vuosina 2010–2012. Kesäkuusta 2016 lähtien Karttulan vesiosuuskunta on toiminut Säviän vesiosuuskunnan isännöitsijänä. Isännöintisopimuksen kautta Karttulan vesiosuuskunta hoitaa Säviän vesiosuuskunnan hallinnon, sekä toimii osuuskunnan toimitusjohtajana.

### Toiminta vuoden aikana

Jätevesiverkoston linja- ja välipumppaamoiden huolto- ja tarkastuskierroksia tehtiin 2 kertaa vuoden aikana. Huolto- ja tarkastuskierrokset hoitivat hallituksen jäsenet Hannu Karhunen ja Pekka Jääskeläinen. Keväällä Pielaveden kunta kävi Säviän vesiosuuskunnan pyynnöstä videokuvaamassa viettoviemärirunkolinjan Loma-rouvintien varressa. Pielaveden kunnan viettoviemäriin epäiltiin aiheuttavan vuotovesiä Säviän vesiosuuskunnalle, mutta videokuvauksen perusteella vuotovesiä ei kyseisessä viettoviemäriin jassassa todettu. Samalla tarkastuskierroksella löytyi yhdestä Säviän vesiosuuskunnan kiinteistöpumppaamosta vuoto, joka korjattiin syksyllä 2022.

Muutoin osuuskunnan toiminta on ollut normaalia asioiden ja talouden hoitoa, sekä huoltojen ja korjausten organisointia.

### Rakentaminen

Verkostoon ei liittynyt uusia kiinteistöjä vuoden 2022 aikana, eikä osuuskunta tehnyt verkoston rakentamista vuonna 2022.

### Katsaus tulevaan

Osuuskunnalla ei ole suunnitteilla suuria rakennushankkeita. Osuuskunnan toiminta jatkuu normaaliin tapaan. Verkoston huolto-, tarkastus- ja ylläpitotoimintaa kehitetään mahdollisuuksien mukaan. Riskinarvioinnin ja valvontatutkimusohjelman päivittäminen aloitettiin vuonna 2022, ja riskinarviointi hyväksyttiin 15.9.2022. Terveystarkastajalle tehtiin esitys uudesta valvontatutkimusohjelmasta. Valvontatutkimusohjelman hyväksyminen odottaa vielä talousvesiasetuksen muutoksen tuomia mahdollisia täydennyksiä. Muutos talousvesiasetuksessa astui voimaan 12.1.2023. Toistaiseksi Säviän vesiosuuskunta käyttää aiemmin luotua valvontatutkimusohjelmaa ja siinä olevaa näytteenottosuunnitelmaa.

Jätevesiverkoston vuotovesien määrää seurataan ja uusien vuotopaikkojen kartoitusta jatketaan, mikäli tarvetta ilmenee. Vesijohto- ja jätevesiviemäriverkoston toimintavarmuuteen ja ylläpitoon varaudutaan taloudellisesti.

### Kokoukset ja organisaatio

Varsinainen osuuskuntakokous pidettiin 4.5.2022. Hallitus on tilikauden aikana kokoontunut 2 kertaa ja sen kokoonpano osuuskuntakokouksen jälkeen oli seuraava:

Säviän vesiosuuskunta

Kissakuusentie 8

72100 Karttula

Y-tunnus 2067997-0

044-7766766 Tuomo, J

Sivu 1/2

savianvok@gmail.com

www.savianvesiosuuskunta.fi

 visma sign

www.vismasign.com

**varsinainen jäsen**

Kari Nuutinen, pj.

Pasi Kolehmainen, vpj.

Heikki Korhonen

Pekka Jääskeläinen

Maija-Liisa Kymäläinen

Hannu Karhunen, varajäsen

Risto Ikäheimo, varajäsen

Hannu Jylhäsalmi, varajäsen

Osuuskunnan toimitusjohtajana on toiminut Tuomo Laitinen Karttulan vesiosuuskunnasta 1.6.2016 alkaen, tilintarkastusyhteisönä Juha Tissari Oy ja tilintarkastajana Juha Tissari, KHT, HT.

**Taksat**

Osuuskunnan perimä vesimaksu 1.5.2019 lukien oli 1,40 euroa/m<sup>3</sup> ja jätevesimaksu 4,30 euroa/m<sup>3</sup>.

Perusmaksuna vesiasiakkailta on laskutettu 9,50 €/kk, jäteveden perusmaksu on ollut 14,00 €/kk.

Kaikkiin hintoihin lisätään voimassa oleva arvonlisävero, joka vuonna 2020 oli 24 %. Taksoissa ei ollut muutoksia vuonna 2022. Osuuskuntakokouksen 20.5.2016 päätöksen mukaisesti perusmaksua laskutetaan kaikilta kiinteistöiltä, jotka ovat maksaneet liittymismaksun. Vesiosuuskunta ostaa vettä Keiteleen vesilaitokselta ja Pielaveden vesilaitokselta, sekä toimittaa jäteveden Pielaveden vesilaitokselle.

**Veden laatu**

Säviän vesiosuuskunnan toimittama vesi oli vuonna 2022 laadultaan tasalaatuista ja täytti kaikilta osin talousvesiasetuksen laatuvaatimukset ja suositukset. Vesinäytteiden tulokset on julkaistu osuuskunnan internet sivuilla, jossa tulokset julkaistaan myös jatkossa.

<b>Veden ostot m<sup>3</sup></b>	<b>2016</b>	<b>2017</b>	<b>2018</b>	<b>2019</b>	<b>2020</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>
Pielavesi	1225	1616	6299	17956	15931	16000	14966
Keitele	10092	10857	6985	177	259	451	830
<b>Yhteensä</b>	<b>11317</b>	<b>12473</b>	<b>13284</b>	<b>18133</b>	<b>16190</b>	<b>16451</b>	<b>15796</b>
<b>Laskutettu</b>	<b>10532</b>	<b>12348</b>	<b>13417</b>	<b>16044</b>	<b>18027</b>	<b>13455</b>	<b>15341</b>
<b>EROTUS</b>				<b>-2089</b>	<b>+1837</b>	<b>-2996</b>	<b>-455</b>
<b>Jäteveden laskutus m<sup>3</sup></b>	<b>2016</b>	<b>2017</b>	<b>2018</b>	<b>2019</b>	<b>2020</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>
Osakkailta laskutettu	4598	4860	4700	5380	4593	4313	5181
<b>Puhdistamoille toimitettu</b>							
Pielavesi	7979	6352	6073	5660	6382	6182	5890
<b>EROTUS</b>	<b>-3381</b>	<b>-1492</b>	<b>-1373</b>	<b>-280</b>	<b>-1789</b>	<b>-1869</b>	<b>-709</b>

**Poistot**

Tilikaudella on kirjattu poistosuunnitelman mukaiset tasapoistot, poistosuunnitelma on esitetty taaseen liitetiedoissa. Tilikauden poistojen yhteismäärä on -25 231,27 euroa.

**Tilikauden tulos**

Tilikauden kirjanpidollinen tulos osoittaa -15 624,79 euron alijäämää. Hallitus esittää, että alijäämä kirjataan osuuskunnan vapaaseen omaan pääomaan tilille 'edellisten tilikausien tulos'.

# Tuloslaskelma

3,

Säviän Vesiosuuskunta, Y-tunnus: 2067997-0

Sivu 1 / 1  
06.02.2023

Ajalta	01.01.2022 - 31.12.2022	01.01.2021 - 31.12.2021
<b>Virallinen kaava - Oy, lyhyt</b>		
<b>Tuloslaskelma</b>		
Liikevaihto	66 098,31	66 021,58
<b>Materiaalit ja palvelut</b>		
<b>Aineet, tarvikkeet ja tavarat</b>		
Ostot tilikauden aikana	-34 199,05	-31 364,20
<b>Materiaalit ja palvelut yhteensä</b>	<b>-34 199,05</b>	<b>-31 364,20</b>
<b>Henkilöstökulut</b>		
Palkat ja palkkiot	-1 690,00	-1 590,00
<b>Henkilösivukulut</b>		
Eläkekulut	-100,43	-49,60
Muut henkilösivukulut	-16,29	-18,21
<b>Henkilöstökulut yhteensä</b>	<b>-1 806,72</b>	<b>-1 657,81</b>
Poistot ja arvonalentumiset	-25 231,27	-25 440,08
Liiketoiminnan muut kulut	-23 025,38	-21 244,79
<b>LIIKEVOITTO (-TAPPIO)</b>	<b>-18 164,11</b>	<b>-13 685,30</b>
Rahoitustuotot ja -kulut	2 539,32	529,91
<b>VOITTO (TAPPIO) ENNEN SATUNNAISIA ERIÄ</b>	<b>-15 624,79</b>	<b>-13 155,39</b>
<b>VOITTO (TAPPIO) ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA</b>	<b>-15 624,79</b>	<b>-13 155,39</b>
<b>TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)</b>	<b>-15 624,79</b>	<b>-13 155,39</b>

Ajalta	31.12.2022	31.12.2021
<b>V a s t a a v a a</b>		
<b>PYSYVÄT VASTAAVAT</b>		
Aineettomat hyödykkeet	32 300,00	32 300,00
Aineelliset hyödykkeet	716 613,16	741 844,43
<b>PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ</b>	<b>748 913,16</b>	<b>774 144,43</b>
<b>VAIHTUVAT VASTAAVAT</b>		
<b>Lyhytaikaiset saamiset</b>		
Myyntisaamiset	5 476,30	4 898,40
Muut saamiset	321,76	234,90
<b>Lyhytaikaiset saamiset yhteensä</b>	<b>5 798,06</b>	<b>5 133,30</b>
Rahat ja pankkisaamiset	89 467,35	72 198,07
<b>VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ</b>	<b>95 265,41</b>	<b>77 331,37</b>
<b>V a s t a a v a a Y h t e e n s ä</b>	<b>844 178,57</b>	<b>851 475,80</b>

Ajalta	31.12.2022	31.12.2021
<b>V a s t a t t a v a a</b>		
<b>OMA PÄÄOMA</b>		
<b>Osuuspääoma</b>		
Osuuspääoma	25 900,00	25 900,00
<b>Rahastot</b>		
Lainantakaisnmaksurahasto	352 319,00	336 319,00
Edellisten tilikausien voitto (tappio)	-209 191,82	-196 036,43
Tilikauden voitto (tappio)	-15 624,79	-13 155,39
<b>OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ</b>	<b>153 402,39</b>	<b>153 027,18</b>
<b>VIERAS PÄÄOMA</b>		
<b>Pitkäaikainen vieras pääoma</b>		
Lainat rahoituslaitoksilta	92 449,76	108 449,76
Liittymismaksuvelat	568 200,00	568 200,00
<b>Pitkäaikainen vieras pääoma yhteensä</b>	<b>660 649,76</b>	<b>676 649,76</b>
<b>Lyhytaikainen vieras pääoma</b>		
Lainat rahoituslaitoksilta	16 000,00	16 000,00
Ostovelat	11 758,87	4 548,31
Muut velat	2 367,55	1 250,55
<b>Lyhytaikainen vieras pääoma yhteensä</b>	<b>30 126,42</b>	<b>21 798,86</b>
<b>VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ</b>	<b>690 776,18</b>	<b>698 448,62</b>
<b>V a s t a t t a v a a Y h t e e n s ä</b>	<b>844 178,57</b>	<b>851 475,80</b>

**TASEEN LIITETIEDOT****SÄVIÄN VESISOSUUSKUNTA****OSAKASLUETTELO 31.12.2022**

Liittymiä tilikauden päättyessä on yhteensä 108 kpl, jätevesiliittymiä on 100 kpl ja vesiliittymiä 105 kpl. Näistä seitsemällä on vain vesiliittymä ja yhdellä vain jätevesiliittymä.

Osuusmaksu on 200 euroa ja taseen osuuspääoma 25.900 euroa.

**Tilinpäätöksen laatimista koskevat liitetiedot:**

Tilinpäätös on laadittu pienyrityssäännöstöä noudattaen PMA 2 ja 3 lukujen mukaisesti.

**Arvostusperiaatteet:**

Arvostamisessa tarkastellaan verkostojen rakennusteknistä arvoa.

Osuuskunnan myyntisaamiset on arvostettu nimellisarvoonsa.

**Jaksotusperiaatteet:**

Osuuskunnan kirjanpitoon kirjataan enintään verotuksessa hyväksyttävät poistot.

Poistosuunnitelman mukaan verkosto ja sen laitteet poistetaan 40 vuoden tasapoistoina, verkostoihin rakentamisen aikaan asennettuja koneita ja laitteita ei ole eritelty omille tasetileille.

Verkoston poistot vuosittain ovat 24.604,86 euroa

Korjaushankintojen pumput ja laitteet kirjataan omalle kalustotilille ja niiden menojäännöspoistona kirjataan 25%.

**Tuloslaskelmaa koskevat liitetiedot:****Liitetiedot henkilöstöstä ja palkoista/palkkioista:**

Yhtiön palveluksessa ei ole vakituista palkattua henkilöstöä. Maksetut tuntipalkat ovat 430 euroa ja kokouspalkkiot 1.260 euroa, henkilösivukulut ovat yhteensä 116,72 euroa. Vesi-isännöintiä hoitaa Karttulan Vesiosuuskunta, 1.2.2020 lukien taloushallintopalvelut on maksettu suoraan Tili ja Isännöinti Oksman Oy:lle, joka aikaisemmin teki vastaavan työn Karttulan Vesiosuuskunnan kautta.

Kokonaiskustannukset tilikaudelta ovat yhteensä 9.750 euroa.

Säviän vesiosuuskunta on maksanut ostopalveluna tilintarkastuksesta 580,00 euroa.

**Taseen vastattavia koskevat liitetiedot:****Oman pääoman erien muutokset:**

Oma pääoma	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2020
Osuuspääoma 1.1.	25.900,00	25.900,00	25.900,00
Muutos tilikaudella	0,00	0,00	0,00
Osuuspääoma yhteensä	25.900,00	25.900,00	25.900,00
Lainan takaisinmaksu- rahasto 1.1.	336.319,00	316.039,12	297.752,56
Lisäys tilikaudella	16.000,00	20.279,88	18.286,56
Rahasto yhteensä	352.319,00	336.319,00	316.039,12
Ed. tilikausien tulos	-209.191,82	-196.036,43	-194.785,82
Tilikauden tulos	- 15.624,79	- 13.155,39	- 1.250,61
Tilikausien tulokset yht.	-224.816,61	-209.191,82	-196.036,43
Oma pääoma yhteensä	153.402,39	153.027,18	145.902,69

**Tilikauden tuloksen muodostuminen**

Aikaisempiin rakennusvaiheisiin kohdistuvan lainaosuuslaskutuksen tuotot kirjataan tilikauden aikana tuloslaskelmaan, mutta tilinpäätöksen yhteydessä osakkaiden lainojen lyhennyksiä vastaava määrä rahoitustuotoista siirretään lainan takaisinmaksurahastoon.

**Vieraan pääoman erittely****Pitkäaikainen vieras pääoma****Lainat rahoituslaitoksilta**

Osuuskunnan laina rahoituslaitokselta tilikauden päättyessä on 108.449,76 euroa, laina on Pielaveden kunnan takaama. Lainaa lyhennettiin tilikaudella 16.000 euroa, joka on myös vuoden 2023 lyhennysohjelman mukainen lyhennys.

Osuuskunnan osakkaista 62 kappaleella oli vuoden vaihteessa lainaosuutta jäljellä, osakkaan jäljellä oleva lainaosuus 31.12.2022 on 1.693,28 euroa, osakkaiden vastattavana oleva lainamäärä on yhteensä 104.136,72 euroa. Laina päättyy helmikuussa 2029.

**Muut velat; liittymismaksut**

Palautus- ja siirtokelpoisten liittymismaksujen yhteismäärä on 568.200,00 euroa. Osuuskunnan sääntöjen mukaan liittymismaksu palautetaan, kun osuuskunnan palvelujen käyttö lakkaa kiinteistöllä rakennusten ja rakennuspaikan poistuessa pysyvästi käytöstä ja kun liittymissopimus irtisanotaan.

**Vastuut ja vakuudet**

Säviän Vesiosuuskunta ei ole antanut vakuuksia eikä pantteja, lainojen vakuutena on Pielaveden kunnan takaus.

**Vahvistetut tappiot**

Säviän vesiosuuskunnalla on verotuksessa vahvistettuja käyttämättömiä tappioita vuosilta 2013-2021 yhteensä 197.931,55 euroa.



## Säviän vesiosuuskunta

### Käytetyt kirjanpitokirjat

Sidottu kirja, joka käsittää tuloslaskelman, taseen, liitetiedot ja allekirjoitukset sekä tase-erittelyn ja henkilöluettelon ja tililuettelo, pääkirja ja päiväkirja. Tilinpäätöksen on laatinut Tili ja Isännöinti Oksman Oy, Anja Oksman.

#### Tositelajit:

Kirjanpitotositteet, n:ot 1 – 47

Muistiotositteet, n:ot 1001-1032

Alv-tositteet, n:ot 9001-9012

### Hallituksen allekirjoitukset

Karttulassa 22. päivänä helmikuuta 2023




Kari Nuutinen, pj.



Pasi Kolehmainen




Heikki Korhonen



Pekka Jääskeläinen



Maija-Liisa Kymäläinen



Tuomo Laitinen, tj.

### Tilinpäätösmerkintä

Tilintarkastuksesta on tänään annettu lausunto.

\_\_\_\_\_ ssa \_\_\_\_\_ päivänä \_\_\_\_\_ kuuta 2023

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 9 pages before this page

Dokumentet inneholder 9 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 9 sivua ennen tätä sivua

Dette dokument indeholder 9 sider før denne side

Detta dokument innehåller 9 sidor före denna sida

authority to sign

representative

custodial

asemavaltuus

nimenkirjoitusoikeus

huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt

firmateckningsrätt

förvaltare

autoritet til å signere

representant

foresatte/verge

myndighed til at underskrive

repræsentant

frihedsberøvende