

SÄVIÄN VESIOSUUSKUNNAN TOIMINTAKERTOMUS 2017

Säviän vesiosuuskunnan historia

Säviän vesiosuuskunta on perustettu vuonna 2006, jolloin alkoi Keitele-Pielavesi välisen runkolinjan suunnittelu. Kuljetusliike Järveläinen Oy Keiteleeltä toimi runkolinjan urakoitsijana ja linja saatiin valmiiksi vuonna 2008. Säviän vesiosuuskunnan verkostoja on rakennettu 2 eri rakennusvaiheessa. Molempien vaiheiden urakoitsijana toimi Koneurakointi Aimo Tikkanen ja verkostoja rakennettiin vuosina 2010-2012. Kesäkuusta 2016 lähtien Karttulan vesiosuuskunta on toiminut Säviän vesiosuuskunnan isännöitsijänä. Isännöintisopimuksen kautta Karttulan vesiosuuskunta hoitaa Säviän vesiosuuskunnan hallinnon ja talouspalvelut, sekä toimii osuuskunnan toimitusjohtajana.

Vuoden päätapahtumat

Toukokuussa neuvoteltiin Pielaveden kunnan kanssa jätevesiverkoston vuotovesien kartoituksesta ja vesi- ja jäteveden tukkuhinnoittelun käyttöönotosta. Jätevesiverkoston vuotovesien eli hulevesien kartoitusta suoritettiin kevään ja kesän aikana, kartoitukseen osallistuivat osuuskunnasta Hannu Karhunen ja Tuomo Laitinen ja Pielaveden kunnalta Reino Valta. Vuotovesipaikkoja verkostosta löydettiin muutamia ja niiden korjaustoimet aloitettiin loppuvuodesta 2017 ja työt jatkuivat myös tammikuussa 2018. Vuotovesikorjausten maanrakennustyöt teki Kuljetusliike Järveläinen Keiteleeltä. Pielaveden kunnan tekninen lautakunta teki päätöksen 26.9.2017 tukkuhintojen käyttöönotosta Säviän vesiosuuskunnalta laskutettavan veden ja jäteveden osalta, tukkuhinnoittelu tuli käyttöön vuoden 2018 alusta. Jätevesiverkoston linja- ja välipumppaamoiden huolto- ja tarkastuskierroksia tehtiin 2 kappaletta vuoden aikana. Huolto- ja tarkastuskierrokset hoitivat hallituksen jäsenet Hannu Karhunen ja Pekka Jääskeläinen.

Rakentaminen

Osuuskunta ei ole rakentanut uusia verkostoja vuoden 2017 aikana.

Katsaus tulevaan

Osuuskunnalla ei ole suunnitteilla suuria rakennushankkeita. Osuuskunnan toiminta jatkuu normaaliin tapaan. Verkoston huolto, tarkastus ja ylläpito toimintaa kehitetään mahdollisuuksien mukaan. Varautumissuunnitelma ja valvontatutkimusohjelma pidetään ajan tasalla ja internetsivujen sisältöä kehitetään vuoden 2018 aikana. Jätevesiverkoston vuotovesien määrää seurataan tehtyjen korjaustoimien osalta ja uusien vuotopaikkojen kartoitusta jatketaan, mikäli tarvetta ilmenee. Jätevesiverkoston linja- ja välipumppaamoiden kaukovalvonnan hankintaa valmistellaan ja siihen varaudutaan taloudellisesti.

Kokoukset ja organisaatio

Varsinainen osuuskuntakokous pidettiin 9.5.2017. Hallitus on tilikauden aikana kokoontunut 4 kertaa ja sen kokoonpano osuuskuntakokouksen jälkeen oli seuraava:

varsinainen jäsen

Hannu Karhunen, pj

Pekka Jääskeläinen, vpj

Maija-Liisa Kymäläinen

Kari Nuutinen

Tiina Mäkelä

Pasi Kolehmainen, varajäsen

Risto Ikäheimo, varajäsen

Osuuskunnan toimitusjohtajana on toiminut Tuomo Laitinen Karttulan vesiosuuskunnasta 1.6.2016 alkaen, tilintarkastusyhteisönä Juha Tissari Oy ja tilintarkastajana Juha Tissari, KHT, HT.

Talous

Osuuskunnan perimä vesimaksu 1.5.2017 lukien oli 1,68 euroa/m³ ja jätevesimaksu 4,30 euroa/m³. Perusmaksuna vesiasiakkailta on laskutettu 9,50 €/kk, jäteveden perusmaksu on ollut 13,50 €/kk. Kaikkiin hintoihin lisätään voimassa oleva arvonlisävero, joka vuonna 2017 oli 24 %. Osuuskuntakokouksen 20.5.2016 päätöksen mukaisesti perusmaksua laskutetaan kaikilta kiinteistöiltä, jotka ovat maksaneet liittymismaksun. Vesiosuuskunta ostaa vettä Keiteleen vesilaitokselta ja Pielaveden vesilaitokselta, sekä toimittaa jäteveden Pielaveden vesilaitokselle.

Veden laatu

Säviän vesiosuuskunnan toimittama vesi oli vuonna 2017 laadultaan tasalaatuista ja täytti kaikilta osin talousvesiasetuksen laatuvaatimukset ja suositukset. Vesinäytteen tulos on julkaistu osuuskunnan internet sivuilla, jossa tulokset julkaistaan aina jatkossa.

Veden ostot m³	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Pielavesi	2333	1958	1315	1558	1589	1225	1616
Keitele	5433	8247	9419	10368	10594	10092	10857
Yhteensä	7766	10205	10734	11926	12183	11317	12473
Laskutettu		10174	10779	10257	12235	10532	12348
Jäteveden laskutus m³	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Osakkailta laskutettu	3386	4314	4448	4257	5169	4598	4860
Puhdistamoille toimitettu							
Pielavesi	4229	7363	7748	8818	7580	7979	6352
EROTUS	843	3049	3300	4561	2411	3381	1492

Poistot

Tilikaudella on kirjattu poistosuunnitelman mukaiset tasapoistot, poistosuunnitelma on esitetty taseen liitetiedoissa. Tilikauden poistojen yhteismäärä on 24 869,69 euroa.

Tilikauden tulos

Tilikauden kirjanpidollinen tulos osoittaa 2 580,88 euron alijäämää. Hallitus esittää, että alijäämä kirjataan yhtiön vapaaseen omaan pääomaan tilille 'edellisten tilikausien tulos'.

Tuloslaskelma

Säviän Vesiosuuskunta, Y-tunnus: 2067997-0

Sivu 1 / 1
10.02.2018

Ajalta	01.01.2017 - 31.12.2017	01.01.2016 - 31.12.2016	Budjetti
Virallinen kaava - Oy, lyhyt			
Tuloslaskelma			
Liikevaihto	70 462,12	55 956,59	65 295,00
Materiaalit ja palvelut			
Aineet, tarvikkeet ja tavarat			
Ostot tilikauden aikana	-38 044,32	-42 296,24	-41 398,00
Materiaalit ja palvelut yhteensä	-38 044,32	-42 296,24	-41 398,00
Henkilöstökulut			
Palkat ja palkkiot	-1 047,00	-1 506,21	-800,00
Henkilösivukulut			
Eläkekulut	-189,18	54,27	
Muut henkilösivukulut	181,46	-21,43	
Henkilöstökulut yhteensä	-1 054,72	-1 473,37	-800,00
Poistot ja arvonalentumiset	-24 869,69	-24 434,44	
Liiketoiminnan muut kulut	-18 337,16	-24 702,83	-29 742,00
LIIKEVOITTO (-TAPPIO)	-11 843,77	-36 950,29	-6 645,00
Rahoitustuotot ja -kulut	9 262,89	2 530,63	
VOITTO (TAPPIO) ENNEN SATUNNAISIA ERIÄ	-2 580,88	-34 419,66	-6 645,00
VOITTO (TAPPIO) ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA	-2 580,88	-34 419,66	-6 645,00
Tilikauden ja aikaisempien tilikausien tuloverot			
Tilikauden ja aikaisempien tilikausien tuloverot		-1 691,20	
TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)	-2 580,88	-36 110,86	-6 645,00

Tase

Säviän Vesiosuuskunta, Y-tunnus: 2067997-0

Sivu 2 / 2
10.02.2018

Ajalta	31.12.2017	31.12.2016
Vastattavaa		
OMA PÄÄOMA		
Osuuspääoma		
Osuuspääoma	25 300,00	25 300,00
Rahastot		
Lainantakaismaksurahasto	239 875,12	214 675,62
Edellisten tilikausien voitto (tappio)	-143 863,30	-107 752,44
Tilikauden voitto (tappio)	-2 580,88	-36 110,86
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	118 730,94	96 112,32
VIERAS PÄÄOMA		
Pitkäaikainen vieras pääoma		
Lainat rahoituslaitoksilta	229 000,00	245 000,00
Liittymismaksuvelat	550 800,00	550 800,00
Pitkäaikainen vieras pääoma yhteensä	779 800,00	795 800,00
Lyhytaikainen vieras pääoma		
Lainat rahoituslaitoksilta	16 000,00	25 199,50
Ostovelat	4 399,79	3 871,85
Muut velat	2 924,33	877,04
Lyhytaikainen vieras pääoma yhteensä	23 324,12	29 948,39
VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ	803 124,12	825 748,39
Vastattavaa Yhteensä	921 855,06	921 860,71

TASEEN LIITETIEDOT

SÄVIÄN VESISOSUUSKUNTA

OSAKASLUETTELO 31.12.2017

Liittyviä tilikauden päättyessä on yhteensä 103 kpl, jätevesiliittyviä on 100 kpl ja vesiliittyviä 102 kpl. Näistä kolmella on vain vesiliittymä ja yhdellä vain jätevesiliittymä.

Osuusmaksu on 200 euroa ja taseen osuuspääoma 25.300 euroa.

Tilinpäätöksen laatimista koskevat liitetiedot:

Arvostusperiaatteet:

Arvostamisessa tarkastellaan verkostojen rakennusteknistä arvoa.

Osuuskunnan myyntisaamiset on arvostettu nimellisarvoonsa.

Jaksotusperiaatteet:

Osuuskunnan kirjanpitoon kirjataan enintään verotuksessa hyväksyttävät poistot.

Poistosuunnitelman mukaan verkosto ja sen laitteet poistetaan 40 vuoden tasapoistoina, vuosittaisen poiston määrä on 24.434,44 euroa. Verkostoihin rakentamisen aikaan asennettuja koneita ja laitteita ei ole eritelty omille tasetileille. Korjaushankintojen pumput ja laitteet kirjataan omalle kalustotilille ja niiden menojäännöspoistona kirjataan 25%.

Tuloslaskelmaa koskevat liitetiedot:

Liitetiedot henkilöstöstä ja palkoista/palkkioista:

Yhtiön palveluksessa ei ole vakituista palkattua henkilöstöä. Maksetut tuntipalkat ovat 447 euroa ja kokouspalkkiot 600,00 euroa, henkilösivukulut ovat yhteensä 7,72 euroa. Vesi-isännöintiä vesi-isännöinnistä taloushallintopalveluineen huolehtii Karttulan Vesiosuuskunta, kustannukset koko tilikaudelta ovat 9.000 euroa.

Säviän vesiosuuskunta on maksanut ostopalveluna tilintarkastuksesta 630,00 euroa.

Taseen vastattavia koskevat liitetiedot:

Oman pääoman erien muutokset:

Oma pääoma	31.12.2016	31.12.2017
Osuuspääoma 1.1.	25.500,00	25.300,00
Muutos tilikaudella	-200,00	
Osuuspääoma yhteensä	25.300,00	25.200,00
Lainan takaisinmaksu- rahasto 1.1.	162.582,56	214.675,62
Lisäys tilikaudella	52.093,06	25.199,50
Rahasto yhteensä	214.675,62	239.875,12
Ed. tilikausien tulos	-107.752,44	-143.863,30
Tilikauden tulos	-36.110,86	- 2.580,88
Tilikausien tulokset yht.	-143.863,30	-146.444,18
Oma pääoma yhteensä	96.112,32	118.730,94

Tilikauden tuloksen muodostuminen

Aikaisempiin rakennusvaiheisiin kohdistuvan lainaosuuskulutuksen tuotot kirjataan tilikauden aikana tuloslaskelmaan, mutta tilinpäätöksen yhteydessä lainojen lyhennyksiä vastaava määrä rahoitustuotoista siirretään lainan takaisinmaksurahastoon. Vastaavalla määrällä lainat ovat lyhentyneet.

Vieraan pääoman erittely**Pitkäaikainen vieras pääoma****Lainat rahoituslaitoksilta**

Yhtiön pitkäaikaiset lainat rahoituslaitoksilta tilikauden päättyessä ovat 245.000 euroa. Lainat ovat Pielaveden kunnan takaamia. Osuuskunnan osakkaista 79 kappaleella oli vuoden vaihteessa lainaosuutta jäljellä.

Rakennusvaiheiden lainoja maksettiin tilikaudella 25.199,50 euroa. Osakkaan jäljellä oleva lainaosuus 31.12.2017 on 2.693,28 euroa. Vuoden 2018 lainojen lyhennykset ovat 16.000 euroa.

Muut velat; liittymismaksut

Palautus- ja siirtokelpoisten liittymismaksujen yhteismäärä on 550.800,00 euroa. Osuuskunnan sääntöjen mukaan liittymismaksu palautetaan, kun osuuskunnan palvelujen käyttö lakkaa kiinteistöllä rakennusten ja rakennuspaikan poistuessa pysyvästi käytöstä ja kun liittymissopimus irtisanotaan.

Vastuut ja vakuudet

Säviän Vesiosuuskunta ei ole antanut vakuuksia eikä pantteja, lainojen vakuutena on Pielaveden kunnan takaus.

Vahvistetut tappiot

Säviän vesiosuuskunnalla on verotuksessa vahvistettuja käyttämättömiä tappioita vuosilta 2010-2016 yhteensä 142.172,10 euroa.

Säviän vesiosuuskunta

Käytetyt kirjanpito kirjat

Sidottu kirja, joka käsittää tuloslaskelman, taseen, liitetiedot ja allekirjoitukset sekä tase-erittelyn ja henkilöluettelon ja tililuettelo, pääkirja ja päiväkirja.
Tilinpäätöksen on laatinut Tili ja Isännöinti Oksman Oy, Anja Oksman.

Tositelajit:

Kirjanpitositteet, n:ot 1 – 50

Muistiotositteet, n:ot 1001-1030

Alv-tositteet, n:ot 9001-9012

Hallituksen allekirjoitukset

Karttulassa 14 päivänä helmikuuta 2018

Harjo Kari Te K

Kajalinen Kymat

Pekka Järvelin

Tilinpäätösmerkintä

Tilintarkastuksesta on tänään annettu lausunto.

Karttula ssa 27. päivänä helmi kuuta 2018

Siimmi

Juha TISSARI, KHT, JHT