

**Säviän Vesiosuuskunta**

**TILINPÄÄTÖS 01.01.2023-31.12.2023**

Säviän Vesiosuuskunta  
Kissakuusentie 8  
72100 Karttula  
2067997-0  
Kotipaikka Pielavesi  
TILINPÄÄTÖS 01.01.2023-31.12.2023

## Sisällysluettelo

### Toimintakertomus

Tase.....	3
Tuloslaskelma.....	5
Liitetiedot.....	6
Allekirjoitukset.....	9

Tilinpäätös on säilytettävä vähintään kymmenen vuotta tilikauden päättymisestä (KPL 2:10).

Tilikauden tositeaineisto on säilytettävä vähintään kuusi vuotta sen vuoden lopusta, jonka aikana tilikausi on päättynyt.

## Säviän vesiosuuskunta

Kissakuusentie 6

72100 Karttula

## SÄVIÄN VESIOSUUSKUNNAN TOIMINTAKERTOMUS 2023

### Säviän vesiosuuskunnan historia

Säviän vesiosuuskunta on perustettu vuonna 2006, jolloin alkoi Keitele-Pielavesi välisen runkolinjan suunnittelu. Kuljetusliike Järveläinen Oy Keiteleeltä toimi runkolinjan urakoitsijana ja linja saatiin valmiiksi vuonna 2008. Säviän vesiosuuskunnan verkostoja on rakennettu 2 eri rakennusvaiheessa. Molempien vaiheiden urakoitsijana toimi Koneurakointi Aimo Tikkanen ja verkostoja rakennettiin vuosina 2010–2012. Kesäkuusta 2016 lähtien Karttulan vesiosuuskunta on toiminut Säviän vesiosuuskunnan isännöitsijänä. Isännöintisopimuksen kautta Karttulan vesiosuuskunta hoitaa Säviän vesiosuuskunnan hallinnon, sekä toimii osuuskunnan toimitusjohtajana.

### Toiminta vuoden aikana

Jätevesiverkoston linja- ja välipumppaamoiden huolto- ja tarkastuskierroksia tehtiin 2 kertaa vuoden aikana. Huolto- ja tarkastuskierrokset hoitivat hallituksen jäsenet Heikki Korhonen, Hannu Karhunen ja Pekka Jääskeläinen.

Keiteleen kunnalta Vuorikylän alueelle ostettavan veden määrän huomattiin lisääntyneen vuonna 2022. Vesiosuuskunta tutki asiaa ja totesi, että lisääntynyt vesimäärä ei ollut mennyt asiakkaiden kulutukseen, eikä verkostossa ollut vuotoa. Epäilykseksi heräsi, että Keiteleen kunnan mittarikaivossa vesi pääsi virtaamaan mittarikaivon mittarin läpi kahteen suuntaan, joka aiheutti virheellisen mittarilukeman. Keiteleen kunta/Palveluyhtiö Viisarit Oy:n laitosmiehet poistivat syksyllä 2023 mittarikaivon takaiskusta sinne joutuneen roskan ja vedenkulutus palautui aiempaan.

Vesiosuuskunnan valvontatutkimusohjelma valmistui 13.6.2023 ja osuuskunnan riskinarviointi on tehty Maailman terveysjärjestön suositteleman Water Safety Plan-periaatteen mukaisesti. Vesihuoltolaitoksen toimittamaa talousvettä valvotaan sosiaali- ja terveysministeriön talousvesiasetuksen 1352/2015 mukaisesti. Valvontatutkimusohjelman päivittämisen myötä Säviän vesiosuuskunnan alueelle muodostettiin kaksi vedenjakelualuetta veden toimittajien mukaan. Keiteleen kunnalta ostetaan vettä Vuorikylän vedenjakelualueelle ja Pielaveden kunnalta Säviän vesiosuuskunnan muulle alueelle.

Vesiosuuskunnassa pitkään taloushallintoa hoitanut Anja Oksman vähensi töitään eläkkeelle siirtymisen vuoksi ja tämän myötä vesiosuuskunnan taloushallinnon palvelut (laskutus ja kirjanpito) järjestettiin Talenom Oy:n kautta 1.1.2023 alkaen. Vesiosuuskunta haki yhteishankkeena Karttulan vesiosuuskunnan kanssa Etelä-Savon ELY-keskukselta avustusta ”Yhteistyöllä kyberturvalliseen vesihuoltoon” hankkeeseen, jossa tarkoituksena oli hankkia etäohjaus- ja kaukovalvontajärjestelmät osuuskuntien vesi- ja jätevesiverkostoihin. ELY-keskukselta saatiin päätös helmikuussa 2024, että hankkeelle ei myönnetty avustusta. Muutoin osuuskunnan toiminta on ollut normaalia asioiden ja talouden hoitoa, sekä huoltojen ja korjausten organisointia.

## Rakentaminen

Verkostoon ei liittynyt uusia kiinteistöjä vuoden 2023 aikana, eikä osuuskunta tehnyt verkoston rakentamista vuonna 2023.

## Katsaus tulevaan

Osuuskunnalla ei ole suunnitteilla suuria rakennushankkeita. Osuuskunnan toiminta jatkuu normaaliin tapaan. Verkoston huolto-, tarkastus- ja ylläpitotoimintaa kehitetään mahdollisuuksien mukaan. Jätevesiverkoston vuotovesien määrää seurataan ja uusien vuotopaikkojen kartoitusta jatketaan, mikäli tarvetta ilmenee. Vesijohto- ja jätevesiviemäriverkoston toimintavarmuuteen ja ylläpitoon varaudutaan taloudellisesti. Vesiosuuskunnan toimintaa pyritään kehittämään esimerkiksi etäluettavien vesimittareiden ja kaukovalvonnan osalta tulevaisuudessa. Osuuskunta on hakenut yhteishankkeena Karttulan vesiosuuskunnan kanssa Pohjois-Savon ELY-keskukselta investointiavustusta vesi- ja jätevesiverkostojen etäohjaus- ja kaukovalvontajärjestelmien hankkimiseksi vuodelle 2024-2025. Päättöstä avustuksesta odotetaan kevään 2024 aikana.

## Kokoukset ja organisaatio

Varsinainen osuuskuntakokous pidettiin maanantaina 8.5.2023. Hallitus on tilikauden aikana kokoonnutunut 2 kertaa ja sen kokoonpano osuuskuntakokouksen jälkeen oli seuraava:

### Varsinainen jäsen

Kari Nuutinen, pj.  
Pasi Kolehmainen, vpj.  
Heikki Korhonen  
Pekka Jääskeläinen  
Maija-Liisa Kymäläinen

### Varajäsen

Hannu Karhunen  
Risto Ikäheimo  
Hannu Jylhäsalmi

Osuuskunnan toimitusjohtajana on toiminut Tuomo Laitinen Karttulan vesiosuuskunnasta 1.6.2016 alkaen. Laskutus ja kirjanpito Talenom Oy 1.1.2023 alkaen. Tilintarkastusyhteisönä Juha Tissari Oy ja tilintarkastajana Juha Tissari, KHT, HT.

## Taksat

Osuuskunnan perimä vesimaksu 1.5.2019 lukien oli 1,74 euroa/m<sup>3</sup> ja jätevesimaksu 5,33 euroa/m<sup>3</sup>. Veden käyttömaksuihin ei tullut muutoksia vuonna 2023. Perusmaksuna 1.5.2019 lukien vesiasiakkailta on laskutettu 11,78 €/kk ja jätevesiasiakkailta 17,36 €/kk. Vuonna 2023 perusmaksua nostettiin talousveden osalta hintaan 13,64 €/kk ja jäteveden osalta hintaan 18,60 €/kk. Kaikki hinnat sisältävät alv. 24 %. Osuuskuntakokouksen 20.5.2016 päätöksen mukaisesti perusmaksua laskutetaan kaikilta kiinteistöiltä, jotka ovat maksaneet liittymismaksun. Vesiosuuskunta ostaa vettä Keitelelen vesilaitokselta ja Pielaveden vesilaitokselta, sekä toimittaa jäteveden Pielaveden vesilaitokselle.

## Veden laatu

Säviän vesiosuuskunnan toimittama vesi oli vuonna 2023 laadultaan tasalaatuista ja täytti kaikilta osin talousvesiasetuksen laatuvaatimukset ja suositukset. Vesinäytteiden tulokset on julkaistu osuuskunnan internet sivuilla, jossa tulokset julkaistaan myös jatkossa.

<b>Veden ostot m<sup>3</sup></b>	<b>2017</b>	<b>2018</b>	<b>2019</b>	<b>2020</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>
Pielavesi	1616	6299	17956	15931	16000	14966	17498
Keitele	10857	6985	177	259	451	830	675
Yhteensä	12473	13284	18133	16190	16451	15796	18173
<b>Laskutettu</b>	<b>12348</b>	<b>13417</b>	<b>16044</b>	<b>18027</b>	<b>13455</b>	<b>15341</b>	<b>12079</b>
<b>EROTUS</b>			<b>-2089</b>	<b>+1837</b>	<b>-2996</b>	<b>-455</b>	<b>-6094</b>

<b>Jäteveden laskutus m<sup>3</sup></b>	<b>2017</b>	<b>2018</b>	<b>2019</b>	<b>2020</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>
Osakkailta laskutettu	4860	4700	5380	4593	4313	5181	5383
<b>Puhdistamoille toimitettu</b>							
Pielavesi	6352	6073	5660	6382	6182	5890	5976
<b>EROTUS</b>	<b>-1492</b>	<b>-1373</b>	<b>-280</b>	<b>-1789</b>	<b>-1869</b>	<b>-709</b>	<b>-593</b>

### Poistot

Tilikaudella on kirjattu poistosuunnitelman mukaiset tasapoistot, poistosuunnitelma on esitetty taaseen liitetiedoissa. Tilikauden poistojen yhteismäärä on 25 074,66 euroa.

### Tilikauden tulos

Tilikauden kirjanpidollinen tulos osoittaa 19 317,92 euron alijäämää. Hallitus esittää, että alijäämä kirjataan osuuskunnan vapaaseen omaan pääomaan tilille 'edellisten tilikausien tulos'.

Säviän Vesiosuuskunta  
2067997-0  
TILINPÄÄTÖS 01.01.2023-31.12.2023

	<b>31.12.2023</b>	<b>31.12.2022</b>
<b>VASTAAVAA</b>		
<b>PYSYVÄT VASTAAVAT</b>		
Aineettomat hyödykkeet		
Aineettomat oikeudet	32 300,00	32 300,00
Aineettomat hyödykkeet yhteensä	32 300,00	32 300,00
Aineelliset hyödykkeet		
Koneet ja kalusto	1 409,44	1 879,24
Muut aineelliset hyödykkeet	690 129,06	714 733,92
Aineelliset hyödykkeet yhteensä	691 538,50	716 613,16
<b>PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ</b>	<b>723 838,50</b>	<b>748 913,16</b>
<b>VAIHTUVAT VASTAAVAT</b>		
Saamiset		
Lyhytaikaiset saamiset		
Myyntisaamiset	28 890,64	5 476,30
Muut saamiset	0,00	321,76
Lyhytaikaiset saamiset yhteensä	28 890,64	5 798,06
Saamiset yhteensä	28 890,64	5 798,06
Rahat ja pankkisaamiset	66 948,86	89 467,35
<b>VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ</b>	<b>95 839,50</b>	<b>95 265,41</b>
<b>VASTAAVAA YHTEENSÄ</b>	<b>819 678,00</b>	<b>844 178,57</b>

Säviän Vesiosuuskunta  
2067997-0  
TILINPÄÄTÖS 01.01.2023-31.12.2023

	31.12.2023	31.12.2022
<b>VASTATTAVAA</b>		
<b>OMA PÄÄOMA</b>		
Osuuspääoma		
Osuuspääoma	25 900,00	25 900,00
Osuuspääoma yhteensä	25 900,00	25 900,00
Lainan takaisinmaksurahasto	368 319,00	352 319,00
Edellisten tilikausien voitto (tappio)	-224 816,61	-209 191,82
Tilikauden voitto (tappio)	-19 317,92	-15 624,79
<b>OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ</b>	<b>150 084,47</b>	<b>153 402,39</b>
<b>VIERAS PÄÄOMA</b>		
Pitkäaikainen		
Lainat rahoituslaitoksilta	76 449,76	92 449,76
Liittymismaksuvelat	568 200,00	568 200,00
Pitkäaikainen yhteensä	644 649,76	660 649,76
Lyhytaikainen		
Lainat rahoituslaitoksilta	16 000,00	16 000,00
Ostovelat	7 916,02	11 758,87
Muut velat	1 027,75	2 367,55
Lyhytaikainen yhteensä	24 943,77	30 126,42
<b>VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ</b>	<b>669 593,53</b>	<b>690 776,18</b>
<b>VASTATTAVAA YHTEENSÄ</b>	<b>819 678,00</b>	<b>844 178,57</b>

Säviän Vesiosuuskunta  
2067997-0  
TILINPÄÄTÖS 01.01.2023-31.12.2023

	<b>1.1.2023</b> <b>- 31.12.2023</b>	<b>1.1.2022</b> <b>- 31.12.2022</b>
<b>LIKEVAIHTO</b>	69 731,59	66 098,31
Materiaalit ja palvelut		
Aineet, tarvikkeet ja tavarat		
Ostot tilikauden aikana	-42 133,22	-34 199,05
Materiaalit ja palvelut yhteensä	-42 133,22	-34 199,05
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	-1 560,00	-1 690,00
Henkilösivukulut		
Eläkekulut	0,00	-100,43
Muut henkilösivukulut	0,00	-16,29
Henkilöstökulut yhteensä	-1 560,00	-1 806,72
Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelman mukaiset poistot	-25 074,66	-25 231,27
Poistot ja arvonalentumiset yhteensä	-25 074,66	-25 231,27
Liiketoiminnan muut kulut	-24 236,95	-23 025,38
<b>LIKEVOITTO(-TAPPIO)</b>	<b>-23 273,24</b>	<b>-18 164,11</b>
Rahoitustuotot ja -kulut		
Muut korko- ja rahoitustuotot		
Muilta	7 229,87	3 221,00
Korkokulut ja muut rahoituskulut		
Muille	-3 274,55	-681,68
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	3 955,32	2 539,32
<b>VOITTO(TAPPIO) ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA</b>	<b>-19 317,92</b>	<b>-15 624,79</b>
<b>TILIKAUDEN VOITTO(TAPPIO)</b>	<b>-19 317,92</b>	<b>-15 624,79</b>



## Tilinpäätöksen laatimisperiaatteet

Tilinpäätös on laadittu noudattaen pienyritykselle asetettuja vaatimuksia (Valtioneuvoston asetus pien- ja mikroyrityksen tilinpäätöksessä esitettävistä tiedoista, luvut 2 ja 3).

## Osakasluettelo

Tilikauden päättyessä liittymiä on yhteensä 108 kpl. Jätevesiliittymiä on 100 kpl ja vesiliittymiä 105 kpl. Näistä seitsemällä on vain vesiliittymä ja yhdellä vain jätevesiliittymä.  
Osuusmaksu on 200 euroa ja taseen osuuspääoma 25 900 euroa.

## Pysyviin vastaaviin kuuluvien hyödykkeiden poistot

Hyödykeryhmä	Arvioitu pitoaika (vuotta)	Poistoprosentti	Poistomenetelmä
Vesijohtoverkosto	40		Tasapoisto
Koneet ja kalusto		25 %	Menojäännös

## Vertailukelpoisuus

Tilikaudesta 2023 alkaen osuuskunnan sähkökustannukset on kirjattu muuttuviin kuluihin liiketoiminnan muiden kulujen sijasta.

## Pitkäaikaiset lainat

Yli viiden vuoden kuluttua erääntyvät pitkäaikaiset velat yhteensä 12 449,76 euroa.

## Annetut vakuudet ja taseen ulkopuoliset sitoumukset ja järjestelyt

### Esineoikeudelliset vastuut

Säviän vesiosuuskunta ei ole antanut vakuuksia eikä pantteja. Lainojen vakuutena on Pielaveden kunnan takaus.

## Henkilöstö

Yhtiön palveluksessa ei ole vakituista palkattua henkilöstöä. Osuuskunta on maksanut kokouspalkkioita sekä tuntipalkkoja pumppamoiden huoltotöistä.

## Oman pääoman erittely

	31.12.2023	31.12.2022
Osakepääoma tilikauden alussa	25 900,00	25 900,00
<b>Osakepääoma tilikauden lopussa</b>	<b>25 900,00</b>	<b>25 900,00</b>
Muut rahastot tilikauden alussa	352 319,00	336 319,00
Muutos tilikaudella	16 000,00	16 000,00
<b>Muut rahastot tilikauden lopussa</b>	<b>368 319,00</b>	<b>352 319,00</b>
Edellisten tilikausien voitto/tappio tilikauden alussa	-209 191,82	-196 036,43
Edellisen tilikauden voitto/tappio siirto	-15 624,79	-13 155,39
<b>Edellisten tilikausien voitto/tappio tilikauden lopussa</b>	<b>-224 816,61</b>	<b>-209 191,82</b>
Tilikauden voitto/tappio	-19 317,92	-15 624,79
<b>Oma pääoma yhteensä</b>	<b>150 084,47</b>	<b>153 402,39</b>

## Tilikauden tuloksen muodostuminen

Aikaisempiin rakennusvaiheisiin kohdistuvan lainaosuuslaskutuksen tuotot kirjataan tilikauden aikana tuloslaskelmaan. Tilinpäätöksen yhteydessä osakkaiden lainojen lyhennyksiä vastaava määrä rahoitustuotoista siirretään lainan takaisinmaksurahastoon.

### **Vieraan pääoman erittely**

Osuuskunnan laina rahoituslaitokselta on 92 449,76 euroa. Osuuskunnan osakkaista 55 kappaleella oli vuoden vaihteessa lainaosuutta. Osakkaiden jäljellä oleva lainaosuus 31.12.2023 on yhteensä 81 383,76 euroa. Laina päättyy helmikuussa 2029.

### **Liittymismaksut**

Palautus- ja siirtokelpoisten liittymismaksujen yhteismäärä on 568 200 euroa. Osuuskunnan sääntöjen mukaan liittymismaksu palautetaan, kun osuuskunnan palvelujen käyttö lakkaa kiinteistöllä rakennusten ja rakennuspaikan poistuessa pysyvästi käytöstä ja kun liittymissopimus irtisanotaan.

### **Vahvistetut tappiot**

Säviän vesiosuuskunnalla on verotuksessa vahvistettuja käyttämättömiä tappioita vuosilta 2014-2022 yhteensä 187 221,27 euroa.

## Tilinpäätöksen allekirjoitus

---

Paikka

---

Päivämäärä

---

Kari Nuutinen  
Hallituksen puheenjohtaja

---

Pasi Kolehmainen  
Hallituksen jäsen

---

Heikki Korhonen  
Hallituksen jäsen

---

Pekka Jääskeläinen  
Hallituksen jäsen

---

Maija-Liisa Kymäläinen  
Hallituksen jäsen

---

Tuomo Laitinen  
Toimitusjohtaja

## Tilinpäätösmerkintä

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu kertomus.

---

Paikka

---

Päivämäärä

Juha Tissari Oy, Tilintarkastusyhteisö

---

Juha Tissari, KHT  
Tilintarkastaja

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 13 pages before this page

Dokumentet inneholder 13 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 13 sivua ennen tätä sivua

Dette dokument indeholder 13 sider før denne side

Detta dokument innehåller 13 sidor före denna sida

authority to sign

representative

custodial

asemavaltuus

nimenkirjoitusoikeus

huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt

firmateckningsrätt

förvaltare

autoritet til å signere

representant

foresatte/verge

myndighed til at underskrive

repræsentant

frihedsberøvende